

Eberhard Staffehl  
Herderstraße 4  
25421 Pinneberg

Pinneberg, den 25.03.2004

An die Herren Vorsitzenden der Ausschüsse für Stadtentwicklung sowie Wirtschaft und Finanzen,  
**Klaus Seyfert und Peter Bublitz**

**Betr.: Bebauungsplan 102 - neu -**

hier: Angebot des Prof. Dr. Birk einer Objektbegleitung des nachfolgenden B-Plans

Antrag für die nächsten Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses sowie des Ausschusses für  
Wirtschaft und Finanzen am 06.04.04 sowie am 15.04.04

**Vorbemerkung:**

In der gemeinsamen Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses und des Ausschusses für Wirtschaft  
und Finanzen am 2. März 04 bot Herr Prof. Dr. Birk im Anschluss an sein Referat über das Normen-  
kontrollurteil des Schleswig-Holsteinischen Obergerichtes - Nichtigkeitserklärung des Be-  
plan 102, 1. Änderung (Gehrstücken) - eine Objektbegleitung für das nachfolgende Bebauungsplan-  
verfahren an.

Die FDP-Fraktion beantragt,

die Ausschüsse mögen beschließen:

Der Verwaltung wird untersagt, ein solches Angebot anzunehmen.

**Begründung:**

Die Verwaltung muss unter Auswertung des OVG-Urteils selbst in der Lage sein, einen „gerichts-  
festen“ neuen B-plan für das Gebiet Gehrstücken zu erarbeiten. Die Stadt verfügt über eine Rechtsabtei-  
lung, die am neuen B-Planverfahren mitwirken kann. Sie hat dafür zu sorgen, dass unter Berücksichti-  
gung o.g. Urteils Rechtsfehler nicht wiederholt bzw. neue vermieden werden.

Einer externen sehr teuren fachlichen Begleitung - wie von Herrn Pr. Dr. Birk angeboten - bedarf es  
daher nicht. Angesichts der Finanzlage der Stadt wäre das eine unververtretbare Luxusausgabe.

(Die FDP würde der Unterbringung von nicht erheblich belästigenden Gewerbebetrieben in diesem  
Gebiet zustimmen, nicht dagegen der Ausweisung eines Sondergebiets für Verbrauchermärkte.)

Eberhard Staffehl

Bürgerliches Mitglied im Stadtentwicklungsausschuss

Im Namen der FDP-Fraktion